

## Ogłoszenie o przetargu

Wójt Gminy Kocierzew Południowy ogłasza

II nieograniczony przetarg ustny na sprzedaż nieruchomości położonej w Wiciu

Nr działki i miejsce położenia	Pow. w ha	Przeznaczenie	Oznaczenie wg. księgi wieczystej	Cena wywoławcza nieruchomości w zł.	Wadium w zł.
39 Wicie	0,45	Nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem RMu-19,14 zabudowa rolnicza z usługami. Na nieruchomości znajdują się ruiny po zabudowaniach oraz szopa drewniana w złym stanie technicznym. Posiada możliwość przyłączenia się do sieci energii elektrycznej i sieci wodociągowej.	LD10/00022967/2	31 200,00	3 120,00

Nieruchomość obciążona jest zobowiązaniami wobec osób trzecich.

Przetarg odbędzie się w dniu **15 maja 2019 roku o godzinie 10-tej w siedzibie Urzędu Gminy Kocierzew Południowy – sala konferencyjna UG.**

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w podanej wyżej wysokości najpóźniej na 3 dni przed otwarciem przetargu tj. do dnia 13 maja 2019 roku w kasie tut. Urzędu lub na konto Urzędu Gminy nr 76 9288 1053 1300 0390 2000 0030 prowadzonego w Banku Spółdzielczym Ziemi Łowickiej w Łowiczu.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowód wniesienia wadium oraz dokument tożsamości.

Uczestnicy biorą udział w przetargu osobiście lub przez pełnomocnika. Pełnomocnictwo winno być sporządzone notarialnie lub w formie pisemnej z podpisem notarialnie poświadczonym.

Postępowanie w przetargu wynosi co najmniej 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych.

Wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, zaś pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone po zamknięciu przetargu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał, od zawarcia notarialnej umowy nabycia nieruchomości gruntowej.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, wadium winno być wpłacone w imieniu obojga współmałżonków. Do przetargu powinni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożona pisemna zgoda wyrażona przez nieobecnego współmałżonka do uczestnictwa w przetargu w jego imieniu oraz składania oświadczeń zmierzających do odpłatnego nabycia nieruchomości.

Wszelkie opłaty związane ze sprzedażą nieruchomości ponosi nabywca.

Osoby biorące udział w przetargu winny zapoznać się z nabywaną nieruchomością przed przetargiem, gdyż granice nieruchomości nie będą wznawiane geodezyjnie na koszt Gminy.

Nieruchomość ta nie została sprzedana w przetargu z dnia 24 października 2018 roku.

Wójt Gminy Kocierzew Południowy zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Ogłoszenie o przetargu zostało opublikowane w gazecie lokalnej, wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kocierzew Południowy, tablicy ogłoszeń sołectwa Wicie i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej. Bliższych informacji o ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kocierzew Południowy, pokój nr 5, tel. 046 839-40-45 w godzinach 8-16.

WÓJT  
  
mgr Agnieszka Wojda

Kocierzew Południowy, dnia 11 kwietnia 2019 r.